

**FIȘA DISCIPLINEI**  
**Anul universitar 2024-2025**  
**Anul de studiu I / Semestrul II**

**1. Date despre program**

1.1. Instituția de învățământ superior	Universitatea „1 Decembrie 1918” din Alba Iulia
1.2. Facultatea	de Informatica si Inginerie
1.3. Departamentul	Departamentul de Cadastru, Inginerie Civilă și Ingineria Mediului
1.4. Domeniul de studii	Inginerie Civila
1.5. Ciclul de studii	Licență
1.6. Programul de studii/calificarea*	Ingineria Urbana si Dezvoltare Regionala/Inginer; 214201- Inginer constructii civile industriale si agricole 214209- Consilier inginer constructii 214213 - Conducator de lucrari civile

**2. Date despre disciplină**

2.1. Denumirea disciplinei	Urbanism și Amenajarea Teritoriului			IC1206			
2.3. Titularul activității de curs	Conf.univ.dr. Popa Dorin						
2.4. Titularul activității de seminar / laborator	Lect.dr.ing.Voicu Florina						
2.5. Anul de studiu	I	2.6. Semestrul	II	2.7. Tipul de evaluare (E/C/V/P)	C	2.8. Regimul disciplinei (O – obligatorie, Op – opțională, F – facultativă)	O

**3. Timpul total estimat**

3.1. Numar ore pe saptamana	4	din care: 3.2. curs	2	3.3. seminar/laborator	2
3.4. Total ore din planul de învățământ	56	din care: 3.5. curs	28	3.6. seminar/laborator	28
Distribuția fondului de timp					ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					20
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren					10
Pregătire seminarii/laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					12
Tutoriat					-
Examinări					2
Alte activități .....					-

3.7 Total ore studiu individual	44
3.8 Total ore din planul de învățământ	56
3.9 Total ore pe semestru	100
3.10 Numărul de credite**	4

**4. Precondiții (acolo unde este cazul)**

4.1. de curriculum	-
4.2. de competențe	-

**5. Condiții (acolo unde este cazul)**

5.1. de desfășurare a cursului	- pentru susținerea cursului: slide-uri, materiale informative - echipamente tehnice: laptop, videoproiector, tablă
5.2. de desfășurarea a seminarului/laboratorului	- pentru susținerea seminarului: materiale informative - echipamente tehnice: laptop, videoproiector, tablă, planse desenate, prezentarea de documentatii de urbanism si de amenajarea teritoriului elaborate.

**6. Competențe specifice acumulate**

Competențe profesionale	R12/CP12. Implementeaza managementul strategic - implementeaza o strategie pentru dezvoltarea si transformarea societatii. Managementul strategic presupune formularea si punerea în aplicare a principalelor obiective si initiative ale unei societati de catre conducerea superioara în numele proprietarilor, pe baza analizei resurselor disponibile si a unei evaluari a mediilor interne si externe în care își desfășoara activitatea organizatia
Competențe transversale	-

**7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)**

7.1 Obiectivul general al disciplinei	Cunoașterea noțiunilor de baza privind scopul si importanta amenajării teritoriului si urbanismului, precum si strategiile de dezvoltare durabila.
---------------------------------------	--

7.2 Obiectivele specifice	- Capacitatea de a înțelege și aplica cadrul legal actual din România și alinierea la principiile și direcțiile formulate la nivelul UE - Formarea deprinderilor și aptitudinilor de elaborare a documentațiilor de planificare în vederea dezvoltării urbane durabile - Formarea capacităților de a realiza relaționarea documentațiilor de urbanism cu documentațiile de amenajarea teritoriului
---------------------------	--

## 8. Conținuturi\*

8.1 Curs	Metode de predare	Observații
1.Spatiul geografic.Organizarea planificarea și dezvoltarea durabilă a spațiului geografic.Aspecte generale.	Prelegere, discuții, exemplificări	2 ore
2.Spatiul rural.Spatiul agricol.Spatiu verde.Spatiu urban.	Prelegere, discuții, exemplificări	2 ore
3.Aspecte generale privind UAT	Prelegere, discuții, exemplificări	2 ore
4.Asigurarea cadrului unitar al activității de amenajare a teritoriului și de urbanism	Prelegere, discuții, exemplificări	2 ore
5.Alinierea la principiile directoare pentru dezvoltarea teritorială durabilă la nivel european	Prelegere, discuții, exemplificări	2 ore
6.Legislație privind activitatea de amenajare a teritoriului și de urbanism	Prelegere, discuții, exemplificări	2 ore
7. Categorii de documentații de U și A.T.	Prelegere, discuții, exemplificări	2 ore
8. Procedura de elaborarea documentației U și A.T.	Prelegere, discuții, exemplificări	2 ore
9. Procedura de însușire a documentelor de U și A.T.	Prelegere, discuții, exemplificări	2 ore
10. Principii și proceduri de actualizare a documentațiilor de U și A.T.	Prelegere, discuții, exemplificări	2 ore
11. Implicarea populației în desfășurarea activității de elaborare a documentațiilor de U și A.T.	Prelegere, discuții, exemplificări	2 ore
12. Relația cu documentațiile de urbanism	Prelegere, discuții, exemplificări	2 ore
13. Conținutul cadru al documentațiilor de U și A.T.	Prelegere, discuții, exemplificări	2 ore
14. Dezvoltarea urbană, formă a dezvoltării locale	Prelegere, discuții, exemplificări	2 ore

### Bibliografie

1. Bold, I., Organizarea teritoriului. Ed. Mirton, București, 1999
2. Minciu, R., - Amenajarea turistică a teritoriului – Editura Sylvi, București, 1995.
3. Mitrache St., Manole V., Bran, F., Stoian, M, Istrate I. – Agroturism și turism rural – Editura Fax-Press, București, 1996.
4. Popa Cristin Nicolae, Rolul administrației publice în procesul de urbanizare, Teză de doctorat, Universitatea "Babeș-Bolyai", Cluj-Napoca, 2002
5. \*\*\*Legislație privind urbanismul și amenajarea teritoriului, vol I,II, Editura MATRIX ROM, București, 2008
6. Popa D -Amenajarea Teritoriului și Urbanismul, Ed. Risoprint, Cluj Napoca, 2010
7. Corneliu Dan Hancu Dezvoltare rurală Editura Matrixrom, Universitatea "Ovidius" Constanța, ISBN: 973-685-746-8
8. Theodor Mateescu, Andrei Burlacu Amenajări și sisteme de utilități urbane Editura Matrixrom, Universitatea Tehnică "Gh. Asachi" Iași, ISBN: 978-973-755-819-0

### 8.2 Seminar-laborator

1.Aspecte privind organizarea planificarea și dezvoltarea durabilă a spațiului geografic.	Conversație Exemplificări	2 ore
2. Aspecte generale privind urbanismul. Reglementari în domeniul urbanismului	Lucrare practică de laborator	2 ore
3. Etape de realizare a documentației de urbanism	Lucrare practică de laborator	2 ore
4. Calculul indicatorilor urbanistici	Lucrare practică de laborator	2 ore
5. Cerere eliberare certificat de urbanism. Certificatul de urbanism	Lucrare practică de laborator	2 ore
6. Cerere eliberare autorizație construire. Autorizație de construire	Lucrare practică de laborator	2 ore
7. Autorizație de funcționare. Autorizație de demolare	Lucrare practică de laborator	2 ore
8. Planuri de urbanism (PUG, PUZ, PUD)	Lucrare practică de laborator	6 ore
9. Planuri de amenajarea teritoriului (PATN, PATZ, PATJ)	Lucrare practică de laborator	6 ore
10.Aspecte privind notiunea și componentele dezvoltării urbane locale	Conversație, Exemplificări	2 ore

### Bibliografie

1. Bold, I., Organizarea teritoriului. Ed. Mirton, București, 1999
2. Minciu, R., - Amenajarea turistică a teritoriului - Editura Sylvi, București, 1995.
3. Mitrache St., Manole V., Bran, F., Stoian, M, Istrate I. - Agroturism și turism rural - Editura Fax-Press, București, 1996.
4. Popa Cristin Nicolae, Rolul administrației publice în procesul de urbanizare, Teză de doctorat, Universitatea "Babeș-Bolyai", Cluj-Napoca, 2002
5. \*\*\*Legislație privind urbanismul și amenajarea teritoriului, vol I,II, Editura MATRIX ROM, București, 2008
6. Popa D -Amenajarea Teritoriului și Urbanismul, Ed. Risoprint, Cluj Napoca, 2010
7. Corneliu Dan Hancu Dezvoltare rurală Editura Matrixrom, Universitatea "Ovidius" Constanța, ISBN: 973-685-746-8
8. Theodor Mateescu, Andrei Burlacu Amenajări și sisteme de utilități urbane Editura Matrixrom, Universitatea Tehnică "Gh. Asachi" Iași, ISBN: 978-973-755-819-0

## 9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului

Conținuturile disciplinei sunt adaptate la cadrul legislativ actual și poate contribui la formarea de specialiști în domeniul ingineriei civile. Prin conținut, disciplina răspunde necesităților practice actuale ale angajatorilor

## 10. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	<i>Evaluare finala</i>	<i>Examen scris</i>	60%
	-	-	-
10.5 Seminar/laborator	<i>Verificare pe parcurs</i>	<i>Lucrări practice, teste</i>	40%
	-	-	-
10.2. Standard minim de performanță: Obținerea notei minime 5			
- Explicarea și interpretarea strategiilor și metodelor de trasare alese în vederea aplicării pe teren a lucrărilor proiectate. - Aplicarea metodelor specifice pentru trasarea coordonatelor 3D ale punctelor caracteristice			

*Observații: Recuperarea laboratoarelor se poate face în regim de consultații în timpul semestrului. De asemenea, în cazuri bine motivate, recuperarea orelor de laborator se mai poate face prin prezentarea de către student a portofoliului complet de lucrări practice - în ultima săptămână din semestrul II, în orele de consultații ale cadrului didactic titular.*

Data completării

Semnătura titularului de curs

Semnătura titularului de seminar

Data avizării în Departament

Semnătura Directorului de Departament

Data aprobării în Consiliul Facultății

Semnătura Decanul Facultății