

**FIȘA DISCIPLINEI**  
**Anul universitar 2024-2025**  
**Anul de studiu II / Semestrul I**

**1. Date despre program**

1.1. Instituția de învățământ	<b>Universitatea „1 Decembrie 1918” din Alba Iulia</b>
1.2. Facultatea	<b>Științe Economice</b>
1.3. Departamentul	<b>Finanțe - Contabilitate</b>
1.4. Domeniul de studii	<b>Contabilitate</b>
1.5. Ciclul de studii	<b>Masterat</b>
1.6. Programul de studii/calificări COR/ grupă de bază ESCO	<b>Sistem informațional contabil în asistarea deciziilor manageriale</b> 241105 Auditor intern / 241102 Expert contabil – verficator / 241107 Auditor financiar.

**2. Date despre disciplină**

2.1. Denumirea disciplinei	<b>Tehnici și metode de evaluare a entităților</b>	2.2. Cod disciplină	<b>SIC 21-2</b>
2.3. Titularul activității de curs	Lect. univ.dr. Cioca Ionela Cornelia		
2.4. Titularul activității de seminar	Lect. univ.dr. Cioca Ionela Cornelia		
2.5. Anul de studiu	<b>II</b>	2.6. Semestrul	<b>I</b>
		2.7. Tipul de evaluare (E)	<b>E</b>
		2.8. Regimul disciplinei (O – obligatorie, Op – opțională, F – facultativă)	<b>O</b>

**3. Timpul total estimat**

3.1. Numar ore pe saptamana	<b>4</b>	Din care: 3.2. curs	<b>2</b>	3.3. seminar/laborator	<b>2</b>
3.4. Total ore din planul de învățământ	<b>56</b>	Din care: 3.5. curs	<b>28</b>	3.6. seminar/laborator	<b>28</b>
Distribuția fondului de timp					ore
Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					<b>52</b>
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren					<b>45</b>
Pregătire seminarii/laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					<b>45</b>
Tutoriat					-
Examinări					<b>2</b>
Alte activități .....					-

3.7 Total ore studiu individual (a+b+c)	<b>142</b>
3.8 Total ore activități universitare (d+e+f+3.4)	<b>58</b>
3.9 Total ore pe semestru (3.7+3.8)	<b>200</b>
3.10 Numărul de credite	<b>8</b>

**4. Precondiții (acolo unde este cazul)**

4.1. de curriculum	-
4.2. de competențe	-

**5. Condiții (acolo unde este cazul)**

5.1. de desfășurare a cursului	Sală dotată cu tablă/videoproiector
5.2. de desfășurarea a seminarului/laboratorului	Sală dotată cu tablă/videoproiector

## 6. Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	<i>C7. Dezvoltarea capacității de analiză, sinteză și interpretare independentă a informațiilor contabile în vederea evaluării problemelor economice; C12. Investigarea de stări și situații economice complexe pentru a comunica și a demonstra cu argumente rezultatele propriei evaluări.</i>
Competențe transversale	<i>CT1. Capacitatea de a lucra independent și/sau în echipă, de a identifica soluții pentru rezolvarea de probleme economice specifice în furnizarea de informații contabile necesare managementului entităților; CT3. Capacitatea de a valorifica eficient resursele și tehnicile de învățare pentru propria dezvoltare; CT4. Posibilitatea înscrierii în organisme profesionale din domeniul contabilității.</i>

## 7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1 Obiectivul general al disciplinei	<i>Asimilarea cunoștințelor generale privind evaluarea entităților patrimoniale, metodele și tehnicile de evaluare, dezvoltarea de competențe în aplicare metodelor și tehnicilor de evaluare a entităților patrimoniale și întocmirea raportului de evaluare</i>
7.2 Obiectivele specifice	<i>Disciplina contribuie la atingerea următoarelor <b>competențe sub formă de cunoștințe, abilități, atitudini</b> :</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Dobândirea cunoștințelor și abilităților teoretice și practice în domeniul evaluării entităților;</i></li> <li>• <i>Dobândirea deprinderilor de întocmire a raportului de evaluare;</i></li> <li>• <i>Înțelegerea importanței modului de aplicare a metodelor și tehnicilor de evaluare a entităților;</i></li> <li>• <i>Identificarea particularitățile diferitelor metode de evaluare.</i></li> </ul>

## 8. Conținuturi

8.1. Curs	Metode de predare	Observații
1. Principalele abordări conforme cu Standardele Internaționale de Evaluare în estimarea valorii afacerilor	Prelegere, Conversație	2 ore
2. Alte abordări ale valorii și performanțelor firmei și ale valorii pentru acționari, specifice firmelor cotate	Prelegere, Conversație	2 ore
3. Metode de evaluare bazate pe active - Evaluarea imobilizărilor corporale	Prelegere, Conversație	2 ore
4. Metode de evaluare bazate pe active (metode patrimoniale)- Evaluarea activelor necorporale	Prelegere, Conversație	2 ore
5. Metode de evaluare bazate pe active - Evaluarea imobilizărilor financiare	Prelegere, Conversație	2 ore
6. Metode de evaluare bazate pe active - Evaluarea activelor curente, Conturi de regularizare și asimilate, Evaluarea obligațiilor	Prelegere, Conversație	2 ore
7. Metode de evaluare bazate pe venituri (metode financiare) - Metode care folosesc tehnica actualizării	Prelegere, Conversație	2 ore
8. Metode de evaluare bazate pe venituri (metode financiare) - modelului bazat pe actualizarea fluxurilor. Metode care folosesc tehnica de capitalizare	Prelegere, Conversație	2 ore
9. Analiza ratelor de piață. Abordarea evaluării prin comparații de piață . evaluarea pe baza multiplicatorilor de piață	Prelegere, Conversație	2 ore
10. Evaluarea pentru întocmirea rapoartelor financiare	Prelegere, Conversație	2 ore
11. Evaluarea în scopul fuziunilor	Prelegere, Conversație	2 ore

12. Evaluarea pentru garantarea creditelor	Prelegere, Conversație	2 ore
13. Evaluarea pentru lichidare	Prelegere, Conversație	2 ore
14. Evaluarea și factorii de mediu	Prelegere, Conversație	2 ore
<b>8.2. Seminar-laborator</b>		
1. Metode de evaluare bazate pe active- Metoda activului net corectat (ANC)	Aplicații, exerciții, discuții, conversație	2 ore
2. Metode de evaluare bazate pe active- Activul net de lichidare (ANL)	Aplicații, exerciții, discuții, conversație	2 ore
3. Metode de evaluare a activelor necorporale – metode bazate pe venit	Aplicații, exerciții, discuții, conversație	2 ore
4. Metode de evaluare a activelor necorporale- metode bazate pe costuri	Aplicații, exerciții, discuții, conversație	2 ore
5. Metode de evaluare a activelor necorporale- metode de evaluare bazate pe comparația de piață	Aplicații, exerciții, discuții, conversație	2 ore
6. Metode de evaluare a terenurilor	Aplicații, exerciții, discuții, conversație	2 ore
7. Problematika evaluării clădirilor	Aplicații, exerciții, discuții, conversație	2 ore
8. Evaluarea mijloacelor fixe de tipul echipamentelor tehnologice, mașini, utilaje și instalații de măsurare, control și reglare; mijloace de transport; mobilier și birotică	Aplicații, exerciții, discuții, conversație	2 ore
9. Evaluarea imobilizărilor financiare :Evaluarea titlurilor de participare, Evaluarea obligațiunilor	Aplicații, exerciții, discuții, conversație	2 ore
10. Evaluarea imobilizărilor financiare : Evaluarea împrumuturilor acordate pe termen lung altor firme, evaluarea depozitelor și garanțiilor pe termen lung	Aplicații, exerciții, discuții, conversație	2 ore
11. Evaluarea altor active corporale	Aplicații, exerciții, discuții, conversație	2 ore
12. Abordarea pe bază de venit în evaluarea întreprinderii - Metoda actualizării fluxurilor de lichidități (DCF)	Aplicații, exerciții, discuții, conversație	2 ore
13. Abordarea prin comparația de piață în evaluarea întreprinderii: Metoda comparației cu tranzacții de pachete minoritare (acțiuni la firme cotate	Aplicații, exerciții, discuții, conversație	2 ore
14. Abordarea prin comparația de piață în evaluarea întreprinderii: Metoda comparației cu vânzări de firme necotate (piața de achiziții și fuziuni)	Aplicații, exerciții, discuții, conversație	2 ore
<b>8.3. Bibliografie</b>		
1. Anghel I., Oancea Negescu M., Anica Popa A., Popescu A.M., Evaluarea întreprinderii, Editura Economica, București, 2010;		
2.Cioca I., Tehnici și metode de evaluare a entităților, Seria Didactică, 2017;		
3. Cioca I. C., Tehnici și metode de evaluare a entităților, Seria Didactică, 2019;		
4. Cioca I. C., Evalaurea întrprinderii, Seria Didactică, 2023;		
5.Dănuțiu A.E., Evaluarea firmei, Seria Didactică, 2017;		
6.Deaconu A., Valoarea justă: concept contanil, Editura Economică, București, 2009;		
7.Jianu I., Evaluarea în contabilitate. Teorie și metodă, Editura Economică, București, 2012;		
8.Grigorescu L., Bălan G., Managementul strategic al firmei, Editura Sitech, Craiova, 2013;		
9. Popescu A.M, Analiza și evaluarea întreprinderii, Editura Economică, București, 2015;		
10.Stan S., Evaluarea întreprinderii, Editura IROVAL, București, 2007;		
11.Stan S., Anghel I., Evaluarea întreprinderii. Ediția a cincea revizuită. IROVAL, București, 2013.		
12.Spătaru L., Stancovivi A., Eficența și evaluarea afacerii, Editura Economică, București, 2010.		
13.Todea N., Evaluarea proprietății imobiliare și a întreprinderii, Editura Aeternitas, Alba Iulia, 2004;		

14. Toma M., Inițiere în evaluarea întreprinderii, Ediția a IV –a revizuită și adăugită, Editura CECCAR, București, 2011;  
 \*\*\* Standardele Internaționale de Evaluare, ANEVAR, București, 2022;  
 \*\*\* Legea contabilității nr. 82/1991 cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 454/18 iunie 2008.  
 \*\*\* Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale individuale și situațiile financiare anuale consolidate, Monitorul oficial nr. 963/30.12.2014.

### 9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului

Conținuturile disciplinei sunt adaptate necesităților actuale ale angajatorilor, contribuind la dobândirea de către studenții programului de studii de masterat SICADM de cunoștințe și abilități teoretice și practice de evaluare necesare viitorilor profesioniști pe piață.

### 10. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	<i>Rezolvarea corectă și completă a cerințelor subiectelor de examen</i>	<i>Proba scrisă în cadrul examenului</i>	50%
10.5 Seminar/laborator	<p>1. Verificare pe parcurs, prin verificarea și notarea proiectului realizat de fiecare masterand (activitate specifică studiului individual).</p> <p>2. Publicarea unui articol (pe teme specifice acestui curs) într-o revistă de specialitate</p>	<p>Metoda practică            Prezentări orale            Participarea la studiile de caz discutate            Existența unui portofoliu de lucrări practice</p> <p>Dovada publicării articolului</p>	50%
10.6 Standard minim de performanță: obținerea notei minime 5			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- să aibă complet portofoliul de lucrări practice de la seminar</li> <li>- să știe conținutul unui raport de evaluare</li> <li>- să cunoască modalitățile de obținere a calității de evaluator</li> <li>- să știe să analizeze asemnările și deosebirile dintre metodele de evaluare a entității prezentate în cuprinsul cursului</li> </ul> <p>Studenții absenți la seminarii au posibilitatea recuperării seminariilor prin susținerea unui proiect (pe tematica cursului și a seminarului) înainte de examen. Tematica proiectului va fi dată de către profesor.</p>			

Data completării  
16.09.2024

Semnătura titularului de curs  
Lect. univ.dr. Cioca Ionela Cornelia

Semnătura titularului de seminar  
Lect. univ.dr. Cioca Ionela Cornelia

Data avizării în departament  
27.09.2024

Semnătura director departament  
Lect. univ.dr. Cioca Ionela Cornelia